

REF.: PDAP1312

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Penthouse au port de Playa de Aro

Costa Brava · Platja d'Aro

Surface construite  
**96 m<sup>2</sup>**

Chambres  
**3**

Salles de bains  
**2**

Prix  
**415.000 €**



**Contactez-nous pour recevoir plus  
d'informations ou demander une  
visite:**



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com



REF.: PDAP1312

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Penthouse au port de Playa de Aro

Costa Brava · Platja d'Aro

Surface construite

**96 m2**

Chambres

**3**

Salles de bains

**2**

Prix

**415.000 €**



**Contactez-nous pour recevoir plus d'informations ou demander une visite:**



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com

Penthouse duplex à la Marina. Il est situé à seulement 500 mètres de la plage et à 200 mètres du centre commerciale de Playa de Aro, où sont situés restaurants, cinéma, des salles de jeux, des supermarchés, etc.

La propriété dispose d'un séjour avec accès à la terrasse donnant sur le canal, cuisine entièrement équipée, buanderie, deux chambres doubles, une salle de bains complète et une suite.

À l'étage supérieur se trouve une magnifique terrasse de 80m2.

Extras: une place de parking souterrain, chauffage central au gaz, piscine et jardin communautaire, placards, stores, volets, débarras...

## Caractéristiques

- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation
- ✓ Garage
- ✓ Proche transports
- ✓ Proche Cafés | Restaurants | Boutiques
- ✓ Piscine communautaire
- ✓ Terrasses | Balcons
- ✓ Buanderie
- ✓ Proche de terrain de golf
- ✓ Proche des plages
- ✓ Jardin communautaire
- ✓ Terrasse sur le toit
- ✓ Cuisine équipée
- ✓ Centre ville

## Lieu

Platja d'Aro est située au centre géographique de la Costa Brava. Il est connu comme le centre commercial de cette belle région, grâce à son large éventail de magasins ouverts sept jours sur sept toute l'année, ainsi que pour sa vie nocturne animée. En outre, il possède un front de mer fantastique, avec une plage de plus de deux kilomètres et de petites criques à découvrir.

Depuis notre bureau de Platja d'Aro, Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty propose une sélection de biens immobiliers de luxe à acheter: maisons et villas exclusives, ainsi que des appartements uniques avec vue sur la mer. De plus, nous sommes spécialisés dans le quartier résidentiel renommé de Mas Nou.

REF.: PDAP1312

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Penthouse au port de Playa de Aro

Costa Brava · Platja d'Aro

Surface construite | Chambres | Salles de bains | Prix  
**96 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **415.000 €**



**Contactez-nous pour recevoir plus d'informations ou demander une visite:**



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com



Sotheby's International Realty® est une marque déposée sous licence à Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Chaque bureau est indépendamment possédé et exploité.

Toute information ou donnée fournie verbalement ou par écrit concernant les biens proposés par BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL ne doit pas être considérée comme définitive et / ou contraignante et n'a pas de valeur contractuelle. Le statut, les dimensions, les photographies et autres spécifications peuvent changer ou être modifiés pour des raisons externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S REALTY INTERNATIONAL, ou les agents qui en dépendent, n'ont pas la capacité juridique de faire des déclarations catégoriques sur les biens immobiliers, pour lesquels il est recommandé que toutes les informations fournies ou connues par le biais de déclarations faites pour en faire la promotion, être vérifiées, par leurs propres moyens, par les clients intéressés.

**Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty**  
Av. Castell d'Aro 24 · 17250 · Platja d'Aro  
Tél: +34 972 818 300 · Email: playadearo@costabrava-sir.com

[www.costabrava-sothebysrealty.fr](http://www.costabrava-sothebysrealty.fr)